



«Εφοδος» του ΣΔΟΕ στο Πεδίον του Αρεως!

Ξεκινά έλεγχος για παράνομες υπενοικιάσεις και υπέρογκα κέρδη από τα εορταστικά παζάρια στο άλσος της Αθήνας

Του **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΚΟΝΤΗ**
a.kontis@realnews.gr

Το ενδεχόμενο τέλεσης οικονομικής απάτης με αποτέλεσμα τον προπορισμό παράνομων κερδών από τα εορταστικά παζάρια στο Πεδίον του Αρεως θα διερευνηθεί το ΣΔΟΕ. Ηδη, οι ελεγκτές του Σώματος Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος έχουν επικοινωνήσει με τη Διεύθυνση Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής, ζητώντας συγκεκριμένα στοιχεία για τις μισθώσεις των χώρων στο μεγαλύτερο πάρκο της Αθήνας. Ετσι, αναμένεται άμεσα να ξεκινήσει ο έλεγχος σε μια υπόθεση για την οποία φέρεται να έχουν εντοπιστεί σοβαρές παρατυπίες και, μάλιστα, σε ένα χρονικό βάθος που υπερβαίνει τη δεκαετία.

Σύμφωνα με τις πληροφορίες της Realnews, τα στοιχεία στα οποία αναμένεται να εστιάσει ο έλεγχος του ΣΔΟΕ αφορούν συγκεκριμένα φυσικά πρόσωπα που νοίκιαζαν τους χώρους του Πεδίου του Αρεως, όπου σπίνονταν οι πάγκοι, οι καντίνες και οι υπόλοιπες κατασκευές των παζαριών. Τα πρόσωπα αυτά νοίκιαζαν αρχικά τους χώρους των πάγκων έναντι του ποσού των 100 ευρώ την ημέρα. Επειτα, φαίνεται πως τα υπενοικίαζαν σε άλλους ιδιώτες και, μάλιστα, με αδιαφανείς διαδικασίες έναντι ακόμα και 1.800 ευρώ την ημέρα!

Όπως φαίνεται, η μεγάλη κίνηση που είχαν τα εορταστικά παζάρια του Πεδίου του Αρεως, με χιλιάδες επισκέπτες κάθε ημέρα, άφηνε ανοικτό το περιθώριο της απάτης. Ετσι, πέρα από τον έλεγχο στη νομιμότητα αυτών των υπενοικιάσεων με το πολύ αυξημένο αντίτιμο, αυτό που θα ελεγχθεί είναι και η διάρκεια που είχαν αυτά τα παζάρια. Σημειώνεται πως το πρόσφατο χριστουγεννιάτικο παζάρι στο Πεδίον του Αρεως κράτησε συνολικά 53 ημέρες, ενώ τους δύο μήνες προσέγγιζε η διάρκεια και των αντίστοιχων παζαριών που διοργανώνονταν τα Χριστούγεννα και το Πάσχα των προηγούμενων ετών.

«Συμβόλαια»

Από το πρωί της περασμένης Πέμπτης, οι ελεγκτές του ΣΔΟΕ ήρθαν σε επικοινωνία με τους υπεύθυνους της Διεύθυνσης Αλσών και Πάρκων της Περιφέρειας Αττικής και ζήτησαν δύο συγκεκριμένα στοιχεία. Το πρώτο αφορά γενικά τις διαδικασίες με τις οποίες γίνονται οι

παραχωρήσεις και οι μισθώσεις των χώρων του άλσους της Αθήνας, ενώ το δεύτερο έχει να κάνει ειδικά με την παρούσα κατάσταση, δηλαδή τα ενδεχόμενα «συμβόλαια» ή τις συμφωνίες που υπάρχουν για τη μίσθωση χώρων, ακόμα και σήμερα που δεν βρίσκεται σε εξέλιξη κάποιο εορταστικό παζάρι.

Το ενδιαφέρον είναι ότι η κατάσταση που επικρατεί στον μεγαλύτερο πνεύμονα πρασίνου της Αθήνας και ελέγχεται τώρα από το ΣΔΟΕ φαίνεται πως έχει μεγάλο χρονικό βάθος. Πηγές από την Περιφέρεια Αττικής έχουν ήδη αναφέρει ότι τα προηγούμενα χρόνια το ενοίκιο για έναν χώρο όπου μπορεί να στηθεί πάγκος στο Πεδίον του Αρεως κυμαινόταν στα 700 ευρώ την ημέρα. Ωστόσο, αυτό που προκαλεί προβληματισμό είναι ότι, μετά το 2013, το ποσό αυτό έπεσε στα 100 ευρώ την ημέρα, αφήνοντας μεγάλο περιθώριο κερδοσκοπίας σε όσους φαίνεται πως προχωρούσαν σε παράτυπες υπενοικιάσεις.

Αξίζει να σημειωθεί, βεβαίως, πως το θέμα των εορταστικών παζαριών στο Πεδίον του Αρεως αναδείχθηκε από τις οργανώσεις των κατοίκων της περιοχής. Εδώ και αρκετά χρόνια, οι κάτοικοι στις γειτονιές πέριξ του πάρκου έχουν προχωρήσει σε διαμαρτυρίες λόγω της ποιότητας των κατασκευών στα εορταστικά παζάρια, της χρονικής τους διάρκειας, αλλά και της έκτασής τους. Συνήθως, οι πάγκοι καταλαμβάνουν ολόκληρη την κεντρική αρτηρία του έκτασης 277 στρεμμάτων πάρκου,

δηλαδή από το άγαλμα του βασιλέως Κωνσταντίνου μέχρι και την κεντρική πλατεία του Πεδίου του Αρεως, για ένα πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα πριν και μετά τις γιορτές των Χριστουγέννων και του Πάσχα. Παράλληλα, οι διαμαρτυρίες επικεντρώνονταν και στην αισθητική υποβάθμιση του χώρου, καθώς δεν απαιτείται καμία προϋπόθεση για την ποιότητα των κατασκευών ή την εναρμόνισή τους με το περιβάλλον του πάρκου.

Διαμαρτυρίες

Οι διαμαρτυρίες των κατοίκων έφτασαν μέχρι και στον περιφερειάρχη Αττικής, **Νίκο Χαρδαλιά**, ο οποίος την προηγούμενη εβδομάδα διεμήνυσε ότι είναι αποφασισμένος να μπει ένα τέλος στα παζάρια, με τον τρόπο που αυτά διεξάγονται μέχρι σήμερα. Μάλιστα, ο Ν. Χαρδαλιάς έκανε λόγο για ένα «υπαίθριο mall παρανομίας, υγειονομικών παραβάσεων και πηγή όχλησης για τους κατοίκους και τους επισκέπτες του πάρκου». Όπως αναφέρουν οι πληροφορίες, ο νέος σχεδιασμός για τις εορταστικές εκδηλώσεις στο Πεδίον του Αρεως θα έχει νέα και αυστηρά κριτήρια, τόσο για την επιβολή της νομιμότητας όσο και για τον αισθητικό αντίκτυπο των κατασκευών. Ο στόχος που τίθεται είναι οι υπαίθριες κατασκευές που σπίνονται στο άλσος να παραπέμπουν στις χριστουγεννιάτικες αγορές που σπίνονται σε πόλεις του εξωτερικού. Παράλληλα, η διάρκεια των εορταστικών παζαριών δεν θα υπερβαίνει τις 30 ημέρες.



Οργανώσεις πολιτών διαμαρτύρονται εδώ και καιρό για την υποβάθμιση που προκαλούν τα εορταστικά παζάρια στο μεγαλύτερο πάρκο της πρωτεύουσας