



## Τι έδειξαν οι αυτοψίες μέχρι τις 21/9

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ 2023	ΠΛΗΘΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ <b>194</b>	ΣΥΝΟΛΟ ΕΛΕΓΧΩΝ			ΜΕ ΖΗΜΙΕΣ				
		ΜΕ ΖΗΜΙΕΣ	ΧΩΡΙΣ ΖΗΜΙΕΣ	ΚΛΕΙΣΤΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	ΕΠΑΓΓ/ΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ	ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΤΑΒΛΟΙ κ.λπ.	
• ΜΑΓΝΗΣΙΑ ▶	<b>41</b>	<b>2.718</b> ▶	<b>2.627</b>	<b>91</b>	<b>0</b>	<b>1.921</b>	<b>123</b>	<b>14</b>	<b>569</b>
• ΚΑΡΔΙΤΣΑ ▶	<b>54</b>	<b>3.736</b> ▶	<b>3.449</b>	<b>253</b>	<b>34</b>	<b>2.513</b>	<b>24</b>	<b>18</b>	<b>894</b>
• ΛΑΡΙΣΑ ▶	<b>49</b>	<b>3.122</b> ▶	<b>3.097</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>2.035</b>	<b>70</b>	<b>47</b>	<b>945</b>
• ΦΘΙΩΤΙΔΑ ▶	<b>20</b>	<b>534</b> ▶	<b>463</b>	<b>71</b>	<b>0</b>	<b>269</b>	<b>45</b>	<b>7</b>	<b>142</b>
• ΤΡΙΚΑΛΑ ▶	<b>26</b>	<b>3.095</b> ▶	<b>3.062</b>	<b>32</b>	<b>1</b>	<b>2.510</b>	<b>61</b>	<b>14</b>	<b>477</b>
• ΕΥΒΟΙΑ ▶	<b>4</b>	<b>67</b> ▶	<b>63</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>29</b>
			<b>12.761</b>	<b>476</b>	<b>35</b>	<b>9.273</b>	<b>332</b>	<b>100</b>	<b>3.056</b>
				<b>13.272</b>			<b>12.761</b>		

ΠΗΓΗ: Περιφέρεια Θεσσαλίας

# Επικίνδυνα 12.761 κτίρια!

Τα πρώτα αποτελέσματα των ελέγχων στη Θεσσαλία αποκαλύπτουν τις ζημιές που έχουν υποστεί κατοικίες, σχολεία, ναοί και δημόσιες υπηρεσίες

Του **ΑΡΗ ΣΚΑΛΑΙΟΥ**  
a.skalaio@realnews.gr

Το πρωτοφανές μέγεθος της καταστροφής που προκάλεσε η θεομηνία «Daniel» αποκαλύπτουν οι έλεγχοι από τα συνεργεία των πολιτικών μηχανικών της Περιφέρειας Θεσσαλίας. Σύμφωνα με στοιχεία των αυτοψιών που δημοσιεύει η Realnews, σε 194 κοινότητες της Θεσσαλίας και της Στερεάς Ελλάδας (Φθιώτιδα και Εύβοια) μικρότερες ή μεγαλύτερες ζημιές έχει υποστεί το 96,1% των κτιρίων που είχαν ελεγχθεί μέχρι την Πέμπτη 21 Σεπτεμβρίου. Συνολικά, οι πλημμυρές έχουν προκαλέσει προβλήματα σε 12.761 από τα 13.272 κτίρια που ελέγχθηκαν, στα οποία περιλαμβάνονται κατοικίες, επαγγελματικοί χώροι, ιεροί ναοί, δημόσιες υπηρεσίες, επαγγελματικοί χώροι, στάβλοι και αποθήκες.

Ενδεικτικά της κατάστασης που επικρατεί πλέον στη Θεσσαλία είναι και τα αποτελέσματα των μέχρι στιγμής επανελέγχων. Από τα 975 κτίρια στα οποία οι μηχανικοί έχουν προλάβει να πραγματοποιήσουν και δεύτερη αυτοψία, τα 252, δηλαδή το 25,8%, έχουν χαρακτηριστεί ως «κόκκινα» και θα πρέπει να κατεδαφιστούν.

Οι επιπτώσεις των πλημμυρών στη στατικότητα των κτιρίων έχουν ήδη επισημανθεί από τους ειδικούς, οι οποίοι μιλούν για το «φαινόμενο της υποσκαφής», δηλαδή τον εκφυλισμό που έχουν υποστεί τα θεμέλια των κτιρίων αλλά και το έδαφος πάνω στο οποίο εδράζονται.

Μιλώντας στην «R» διακεκριμένοι επιστήμονες του κλάδου των κατασκευών και της Αντισεισμικής Προστασίας επισημαίνουν πως χιλιάδες σπίτια πρέπει να εγκαταλειφθούν ή και να γκρεμιστούν. Τονίζουν ακόμα πως οι κανονισμοί δόμησης στην περιοχή θα πρέπει να τροποποιηθούν, ώστε να προβλέπουν την εκδίλωση ακραίων καιρικών φαινομένων.

**96,1%**

το ποσοστό των κτιρίων που ελέγχθηκαν μέχρι στιγμής, με τους μηχανικούς να έχουν εντοπίσει μεγάλες ή μικρότερες ζημιές

**25,8%**

το ποσοστό των κτιρίων που έχουν επανελεγχθεί και χαρακτηρίστηκαν «κόκκινα», δηλαδή κατεδαφιστέα



© Δημήτρης Παναγιωτόπουλος  
Καθηγητής Δυναμικής και Τεκτονικής Γεωλογίας στο Πανεπιστήμιο Αθηνών

## «Ακατάλληλες κατασκευές»

■ **«ΤΥΠΙΚΑ**, όλες οι κατηγορίες κατασκευών έχουν πρόβλημα. Τα πλινθόκτιστα κτίρια θα πρέπει να κατεδαφιστούν, ενώ το ίδιο ισχύει και για τις μεικτές κατασκευές, που ξεκίνησαν με πέτρες και τούβλα, με προσθήκες μπετόν και δοκαριών, καθώς η ανομοιογένεια στην κατασκευή τους τις καθιστά ακατάλληλες. Αυτή η κατηγορία αφορά μεγάλο αριθμό κατασκευών.

Στα σύγχρονα κτίρια δεν μιλάμε για κατεδάφιση αλλά για έλεγχο όσον αφορά τη στατικότητα τους, κυρίως σε δύο άξονες. Ο πρώτος άξονας αφορά τα θεμέλια και το έδαφος και ο δεύτερος αφορά τη διάβρωση του οπλισμένου σκυροδέματος που οδηγεί σε καταστροφή της ανθεκτικής ικανότητας του φέροντος οπλισμού.

Τα εδάφη στη Θεσσαλία ποικίλλουν. Υπάρχουν περιπτώσεις που είναι αμμώδη χαλαρά και άλλες περιπτώσεις που είναι συμπαγή αργιλικά. Όλοι οι πολιτικοί μηχανικοί έχουν τη γνώση, αλλά τόσο στις περιπτώσεις των σεισμών όσο και σε αυτή της πλημμύρας απαιτούνται εξειδικευμένοι ελεγκτές με σεμινάρια και ειδικές τεχνικές οδηγίες».