



Το «βαθύ κράτος» της Μυκόνου!

Καταπατήσεις, υπερβάσεις δόμησης και περιβαλλοντικές παραβάσεις κατέγραψαν οι έλεγχοι που έγιναν σε Ορνό, Φτελιά, Ψαρρού και Πάνορμο. Στο μικροσκόπιο των υπηρεσιών μπαίνουν εκατοντάδες βίλες που έχουν ανεγερθεί τα τελευταία χρόνια

Των **ΑΛ. ΚΟΝΤΗ, Θ. ΣΠΗΤΗΡΗ, Κ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ**
koinonia@realnews.gr

Ενα όργιο αυθαιρεσιών κατέγραψαν οι επιθεωρητές του υπουργείου Περιβάλλοντος που πραγματοποίησαν αυτοψία σε τέσσερις από τις δημοφιλέστερες παραλίες της Μυκόνου, τις προηγούμενες ημέρες. Τα κλιμάκια των ελεγκτών βρέθηκαν σε Ορνό, Φτελιά, Ψαρρού και Πάνορμο, εκεί όπου λειτουργούν πολυτελείς τουριστικές επιχειρήσεις με τζίρο πολλών εκατομμυρίων ευρώ, κάθε θερινή περίοδο. Τα όσα καταγράφηκαν κατά τη διάρκεια των ελέγχων βρίσκονται σε διαδικασία επεξεργασίας από τις αρμόδιες υπηρεσίες και μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα αναμένεται να επιβληθούν αυστηρά πρόστιμα στους υπεύθυνους των επιχειρήσεων. Τα πρόστιμα αυτά αποτελούν την πρώτη προσπάθεια να ελεγχθεί το καθεστώς της ανομίας που επικρατεί στο νησί, ειδικά τα τελευταία χρόνια. Όπως αναφέρουν πηγές στη Realnews, τουλάχιστον από τα μέσα της προηγούμενης δεκαετίας στη Μύκονο λειτουργεί ένα «βαθύ κράτος», το οποίο, αξιοποιώντας ακόμα και «μαύρα» κεφάλαια από εγκληματικές δραστηριότητες, παραβιάζει συστηματικά την εθνική νομοθεσία και δεν διστάζει να απειλεί και να επιτιθεί εναντίον όποιου αντιδρά. Όλα αυτά γίνονται υπό την ύποπτη ανοχή των τοπικών παραγόντων και των ελεγκτικών μηχανισμών, οι οποίοι στην ουσία έχουν επιτρέψει τη δημιουργία φρικωδών κατασκευών από επιχειρήσεις εστίασης και ιδιωτικές βίλες.

Στον Πάνορμο, οι επιθεωρητές του υπουργείου Περιβάλλοντος κατέγραψαν τρεις κατηγορίες παραβάσεων. Η πρώτη αφορά την καταπάτηση του αιγιαλού. Η παραλία έχει αποκλειστεί από άκρη σε άκρη από μια τεράστια περίφρα-

ξη, κατασκευασμένη από μπετόν, σίδερο και ξύλο και οπτικά δεν έχει σε τίποτα να ζηλέψει από τον... φράκτη του Εβρου. Η εν λόγω περίφραξη ορθώνεται μπροστά στην αμμουδιά, έχει μήκος εκατοντάδων μέτρων και, σε κάποια σημεία, το ύψος της αγγίζει τα τρία μέτρα. Το «τείχος του Πάνορμου» είχε ξεκινήσει να κατασκευάζεται από τα προηγούμενα χρόνια. Αξίζει να σημειωθεί πως το 2021, για τον φράκτη, επιβλήθηκαν στην επιχείρηση δύο πρόστιμα, το χρηματικό ύψος των οποίων παραμένει σε κλίση για παράνομο παρκάρισμα. Το ένα πρόστιμο ήταν 473 ευρώ και το άλλο 236 ευρώ!

Το «τείχος του Πάνορμου» απέκτισε τις τωρινές επιβλητικές διαστάσεις του μόνο μετά τις εντατικές παράνομες εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του φετινού χειμώνα. Ο λόγος της επέκτασης του φράκτη δεν είναι άλλος από την τέλεση της δεύτερης παράβασης που καταγράφηκε. Η επιχείρηση εστίασης που λειτουργεί εκεί έχει επίσης επεκταθεί σε ολόκληρη την έκταση που βρίσκεται πάνω από την παραλία. Οι υπερβάσεις δόμησης καταγράφονται σε δεκάδες στρέμματα, όπου έχουν «ξεφυτρώσει» οικοδομήματα εκατοντάδων τετραγωνικών μέτρων. Πρόκειται κυρίως για κατασκευές που φαίνεται να λειτουργούν ως χώροι αποθήκευσης της επιχείρησης και φιλοξενίας του προσωπικού.

Η τρίτη παρανομία στον Πάνορμο αφορά την περιβαλλοντική νομοθεσία. Η ακτή έχει χαρακτηριστεί ως «καφέ ζώνη» από Προεδρικό Διάταγμα του 2005. Πάνω από την παραλία υπάρχει προστατευόμενος υγρότοπος, ο οποίος περιλαμβάνει ρέμα, που εκβάλλει στη θάλασσα. Η πρόσφατη αυτοψία διαπίστωσε πως η εκβολή του ρέματος στη θάλασσα έχει αποκλειστεί με επιχωματώσεις. Παράλληλα, εντοπίστηκαν απολήξεις από τον βιολογικό καθαρισμό των επιχειρήσεων προς το ίδιο ρέμα.

«Ουσιαστικά, δεν υπάρχει καμία από τις επιχειρήσεις σε Πάνορμο, Ορνό, Φτελιά και Ψαρρού που να μην έχει παρανομίες. Σε μεγαλύτερη ή μικρότερη κλίμακα, υπάρχουν καταπατήσεις αιγιαλού, υπερβάσεις δόμησης και παραβάσεις των περιβαλλοντικών κανονισμών. Ο νόμος δεν κάνει διακρίσεις, είτε πρόκειται για απλές ξύλινες κατασκευές και κοντέινερ, είτε για μόνιμες κατασκευές με μπετόν ή ακόμα και για... ελικοδρόμια, όπως είδαμε στη Φτελιά. Αν δεν υπάρχει άδεια, είναι όλα αυθαίρετα», λένε στην «R» υπηρεσιακοί παράγοντες που διενέργησαν τους ελέγχους. «Πλέον βρισκόμαστε στη διαδικασία της

επιβολής των προστίμων στις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στις τέσσερις παραλίες. Οι υπηρεσίες μας συγκεντρώνουν όλα τα στοιχεία που αφορούν τις οικοδομικές άδειες, τις υπαγωγές στους νόμους των αυθαιρέτων, τα πρόστιμα που έχουν επιβληθεί ή πληρωθεί τα προηγούμενα χρόνια», εξηγούν από την πλευρά τους αξιωματούχοι του υπουργείου Περιβάλλοντος. Πηγές από το νησί αναφέρουν ότι τα τελικά πρόστιμα μπορεί να ανέλθουν σε αρκετά εκατομμύρια ευρώ. Μόνο για την περίπτωση του Πάνορμου εκτιμάται ότι το πρόστιμο θα ανέρχεται σε 10,3 εκατ. ευρώ. «Το τελικό ποσό θα καθοριστεί μόλις συμπληφιστούν τα πρόστιμα παράνομης ανέγερσης, διατήρησης, αναστολής λειτουργί-



ΟΙ ΑΥΤΩΨΙΕΣ στη Μύκονο ανέδειξαν και περιβαλλοντικές παραβάσεις, όπως το ρέμα του υγρότοπου στον Πάνορμο που φαίνεται να έχει επιχωματωθεί

ας και κατεδάφισης», προσθέτουν οι κυβερνητικοί αξιωματούχοι.

Οι βίλες

Ωστόσο, οι έλεγχοι που θα πραγματοποιηθούν άμεσα στις μεγάλες παράκτιες επιχειρήσεις εστίασης της Μυκόνου αποτελούν μόνο την αρχή. Πριν ξεκινήσει το καλοκαίρι, οι αρμόδιες υπηρεσίες θα επιχειρήσουν να σαρώσουν τις πολυτελείς βίλες που έχουν χτιστεί στο νησί την τελευταία δεκαετία. Σύμφωνα με πληροφορίες, αυτές οι ογκωδέστερες ιδιωτικές κατοικίες αποτελούν πλέον τη ναυαρχίδα της σύγχρονης παρανομίας στη Μύκονο. «Το νέο τζετ σετ δεν προτιμά τα μεγάλα νυχτερινά κέντρα. Θέλει την άνεση που προσφέρουν οι βίλες. Εκεί γίνονται πλέον τα μεγάλα πάρτι, όπου επιτρέπονται τα πάντα. Εκεί για να μπει μπορεί να χρειαστεί να πληρώσεις ακόμα και 500 ευρώ. Εκεί κατευθύνονται και τα βαν με τα φιμέ τζάμια που έχουν κατακλύσει το νησί, μεταφέροντας ό,τι μπορεί να φανταστεί κανείς. Από ναρκωτικά και σεξεργά-



g.paganis@realnews.gr

η άποψη
του **ΓΙΩΡΓΟΥ ΠΑΓΑΝΗ**

Success story

ΤΑ ΣΥΝΑΙΣΘΗΜΑΤΑ που προκάλεσε η εικόνα του αρχαιολόγου με τα ηρσμένα μάτια από τα γρονθοκοπήματα των αγνώστων (τον ξυλοκόπησαν για να τον «σφρονίσουν») μπορούν να συγκριθούν με το σοκ που προκαλεί ένα παγωμένο ντους μετά από μεσημεριανό ύπνο. Απορροφημένοι οι εκπρόσωποι του κρατικού μηχανισμού από τα έσοδα που φέρνει κάθε χρόνο η Μύκονος, φαίνεται ότι μέχρι πρόσφατα υιοθετούσαν τη στάση της ελάχιστης παρέμβασης σε ένα από τα καλύτερα κομμάτια της ελληνικής τουριστικής βιτρίνας, εκτιμώντας ότι μπορούν ενδεχομένως να αποστρέψουν μερικώς το βλέμμα τους για να μη διαταράξουν τον μηχανισμό προ-

σέλκυσης εκατομμυρίων τουριστών. Το «success story» του Νησιού των Ανέμων κάλυψε τη συνύπαρξη των εξαιρετικής ποιότητας παρεχόμενων τουριστικών υπηρεσιών με την ανομία και το αμεταρρύθμιστο καθεστώς των οικοδομικών αυθαιρεσιών. Η ανάγκη επιβολής της νομιμότητας σε ολόκληρη την επικράτεια του νησιού είναι δεδομένη και άμεση πριν φτάσουμε στο σημείο να συζητάμε για το «αποσυνάγωγο νησί». Το στοίχημα είναι μεγάλο και η υπόθεση πολύ σοβαρή. «Όλα τα ζώα είναι ίσα, μα μερικά είναι πιο ίσα από τα άλλα», έγραφε ο Τζορτζ Οργουελ, και είναι αυτά τα «πιο ίσα από τα άλλα» που πρέπει να απασχολήσουν τις Αρχές.